

Rehabilitació i millora energètica

Per obtenir confort tèrmic i aigua calenta, podem fer ús de formes més eficients que les tradicionals com el gas natural o els combustibles fòssils.



Calderes de biomassa. Utilitzen llenya, pellet, estella, closques, pinyols d'oliva,... Requereixen un espai d'emmagatzematge del combustible i un manteniment. Tenen un cost inicial menor a d'altres calderes i bombes.

Calderes de condensació. Són calderes d'alt rendiment a gas, que funcionen a partir dels vapors condensats del procés de combustió i permeten emetre menys gasos que les calderes tradicionals.

Captadors solar tèrmics. Aprofiten l'energia solar, tot i que necessiten sistemes auxiliars per quan no hi ha prou sol. Són molt econòmics.

Bombes de calor. Poden ser aerotèrmiques, geotèrmiques o hidrotèrmiques, depenent de l'origen de l'energia que les fa funcionar. En general, tenen un cost inicial alt però un alt rendiment posterior.

Consells per a una llar confortable tèrmicament



De la Closcaneta!

1



Penseu en com aïllar la llar per evitar pèrdues de calor a l'hivern i evitar l'entrada de sol a l'estiu.

2



Instal·leu un sistema de monitorització del consum de la llar per optimitzar-lo i controlar-lo.

3



Aprofiteu al màxim les hores de llum, també per escalfar la casa.

4



Instal·leu elements de protecció solar fixos o mòbils: poden ser simplement unes cortines o persianes.

5



Trieu un vidre de baixa emissió i factor solar i assegureu-vos que els tancaments i juntes són en òptimes condicions.

6



A l'hivern ventileu preferentment pel matí i de nit abaixeu les persianes i cortines.

7



Poseu plantes a les terrasses, és una bona manera de regular naturalment la temperatura, fent servir espècies adaptades a la climatologia de la zona.

8



Instal·leu tendals, lames o gelosies per regular la temperatura, fent que durant l'hivern es rebi més radiació solar, i evitant-la en èpoques càlides.

disseny i il·lustracions: @aquestamaria

A Súria, estalviem energia

Millorem els aïllaments i tancaments per millorar el futur



Certificació energètica d'un edifici

La certificació energètica d'un habitatge ens permet saber la seva qualificació energètica de la A a la G.

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI ACABAT ETIQUETA

DADES DE L'EDIFICI

Normativa vigent construcció/rehabilitació	Tipus d'edifici
Adreça	
Municipi	
C.P.	
C. Autònoma	

Referència cadastral

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

Qualificació	Consum d'energia kWh/m²·any	Emissions kWh/m²·any
A		
B	37	8
C		
D		
E		
F		
G		

Registre: Valid fins:

ESPAÑA Directiva 2010/31/UE

Tenir la certificació energètica ens farà ser conscients de la nostra despesa energètica i tenir informació addicional, com la comparació amb altres edificis de la zona climàtica o edificis qualificats amb una A.

Com a pas inicial, caldrà contractar una persona tècnica que certifiqui l'edifici i que estigui habilitat per la Generalitat de Catalunya.

Per a més informació seguiu els següents enllaços:

- web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Certificacio-eficiencia-energetica-edificis-00002
- icaen.gencat.cat/ca/energia/usuarios_energia/edificis/certificacio/preguntas_frecuentes

Ajuts i subvencions

Cada any hi ha subvencions i ajuts que permeten aconseguir rehabilitacions i edificacions més eficients.

La Generalitat, a través de l'institut català de l'energia (ICAEN) o el Ministeri per a la Transició ecològica i el Repte Demogràfic a través de fons europeus ofereixen varies línies d'ajudes.

Els col·legis professionals d'administradors de finques, arquitectes i aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació actuen com a oficines tècniques de rehabilitació (OTR):

- https://habitatge.gencat.cat/ca/ambits/Ajuts-europeus-per-a-la-millora-de-leficiencia-energetica-dels-habitatges/suport_i_recursos/otr/

Hi ha la possibilitat d'obtenir deduccions a la declaració de la renda per obres de millora de l'eficiència energètica d'habitatges. Més informació:

- https://sede.agenciatributaria.gob.es/Sede/ca_es/vivienda-otros-inmuebles/deducciones-obras-mejora-eficiencia-energetica-viviendas.html

Webs d'interès

- icaen.gencat.cat/ca/energia/ajuts
- www.idae.es

Un cop feta la rehabilitació de l'edifici, obtindrem diversos beneficis:



Millorarem la nostra qualitat de vida



Estalviarem econòmicament i energèticament



Incrementarem el valor econòmic de l'edifici i la seva vida útil

Millores en tancaments, aïllaments i altres

L'aïllament tèrmic és clau per reduir l'ús de la calefacció a l'hivern i la refrigeració a l'estiu.



Aïllament

Es pot actuar en cobertes, terres, sostres, parets,...

Caldrà tenir en compte:

- Transmitància tèrmica (W/m²·K):** és la quantitat de calor que passa a través d'un element.
- Pont tèrmic:** és la zona d'un tancament on es transmet més fàcilment la calor o el fred. S'hi utilitzaran materials com el poliestirè expandit (EPS), el suro o llanes minerals, entre d'altres.



Finestres i tancaments

Instal·lació de doble finestra o doble vidre a les finestres amb baixos valors de transmitància tèrmica (tancament estanc), renovació dels tancaments per materials com el PVC.



Solucions bioclimàtiques

Consisteixen en utilitzar els recursos disponibles de l'entorn on vivim. S'aconsegueix crear ventilació natural, sense fer ús d'aparells refrigerants o climatitzadors, aprofitant la radiació solar o del subsòl.

L'ICAEN està treballant en l'elaboració de documents específics sobre les solucions bioclimàtiques.