



DELIMITACIONS:

sòl urbà **SAU** **sòl apte per urbanitzar**

SISTMES

SISTEMA D'ESPÀS LLIURES

- Sistema bàsic:
 - A.1 Parcs, jardins urbans i places
 - A.2 Rieres i torrents

- Sistema complementari:
 - a.1 Verd privat
 - a.2 Rieres i torrents

SISTEMA DE COMUNICACIONS I SERVEIS TÈCNICS

- Sistema bàsic:
 - B.1 Xarxa viària territorial
 - B.2 Xarxa viària urbana
 - B.3 xarxa de camins rurals
 - B.4 xarxa ferroviària
 - B.5 xarxa de serveis tècnics

- Sistema complementari:
 - C.0 Equipament sense ès definits
 - C.1 Equipament educatiu
 - C.2 Equipament sanitari-assistencial
 - C.3 Equipament socio-cultural

SISTEMA D'Equipaments i Dotacions Comunitàries

- Sistema bàsic:
 - b.1 Senderos

- c.1 Dotació comunitària

ZONES EN SÒL URBÀ

RESIDENCIAL

- 1. Zona general residencial que configura carrers

- 1.1 Zona residencial de nucli antic
 - 1.1a Poble Vell
 - 1.1b Ordenació tradicional entre mitgeres
- 1.2 Zona residencial de conservació de l'estructura urbana i edificatòria
 - 1.2a Fagades a la carretera
 - 1.2b En plurihabitatge
 - 1.2c En unifamiliar
 - 1.3 Zona residencial en illa tancada
 - 1.3a Exemple

- 3. Zona general industrial que configura carrers
 - 3.1 Zona industrial alineada a vial
 - 3.1a Intensitat 1
 - 3.2c Intensitat 3

- 4. Zona general industrial en espais oberts

- 4.1 Zona industrial alineada
- 4.2 Zona industrial minera

APARCAMENT

- 5. Zona general d'aparcament que configura carrers

- 5.1 Zona de garages

TERCIARI

- 6. Zona general terciària que configura carrers

- 6.1 Zona terciària alineada a vial

- 7. Zona general terciària en espais oberts

- 7.1 Zona terciària alineada

ZONES EN SÒL NO URBANIZABLE

- 8. Zona general rural d'especial protecció

- 8.1 Zona de parc natural (ampliació del PEIN)
- 8.2 Zona rural de valor forestal
- 8.2a Forestal de conservació
- 8.2b Forestal de restauració
- 8.2c Forestal de protecció per l'erosió

- 8.3 Zona rural de valor agrícola
 - 8.3a De regadú pel manteniment de les hortes
 - 8.3b De regadú per la recuperació de les hortes

- 8.3c Secà pel manteniment dels conreus
- 8.3d Dessecada per la recuperació dels conreus

- 8.4 Zona rural per la protecció del paisatge en SNU

- 8.5 Núcli rural

- 8.5b Agrupació d'habitatges

- 8.6 S-O Núcli industrial en SNU

- desenvolupament mitjançant Pla Especial

ZONES EN SÒL APTE PER URBANIZAR

- SAU-1 SECTOR BELLAVISTA

- 2.3-1 Zona residencial amb espais oberts en el sector 1

- SAU-4 SECTOR CAMÍ TRACTECS

- 2.3-4 Zona residencial amb espais oberts en el sector 4

- SAU-2 SECTOR LA POBLA NORD SS-A

- 4.3-2 Zona industrial amb espais oberts en el sector 2A

- SAU-2B SECTOR LA POBLA NORD SS-B

- 4.3-3B Zona industrial amb espais oberts en el sector 2B

- SAU-8 SECTOR CAN SIVILA - ABADAL

- 4.3-8 Zona industrial amb espais oberts en el sector 8

- SAU-9 SECTOR VALLFLORIDA

- 4.3-9 Zona residencial amb espais oberts en el sector 9

DELIMITACIÓ D'ÀREES

ÀREES DE PROTECCIÓ DE RISCOS

- APV Àrea de protecció de sistema de comunicació vèria

- APF Àrea de protecció de sistema de comunicació ferroviària

- APH Àrea de protecció de sistema hidrològic

ÀREES DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI PAISATGÍSTIC I CULTURAL

- APP Àrea de protecció del patrimoni natural

- APA Àrea de protecció del patrimoni arquitectònic

- APQ Àrea de protecció del patrimoni arqueològic

ÀREES D'USOS TEMPORALS

- AEM Àrea d'explotació minera en SNU

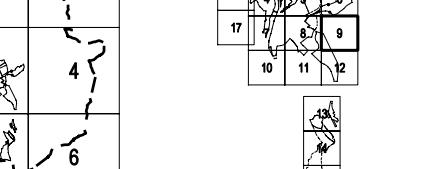
- ARS Àrea de runam salí

- APR Àrea de protecció de runam salí

- fulls 1:5.000

- fulls 1:10.000

- fulls 1:2.000



Ajuntament de Súria

NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT

ZONIFICACIÓ DEL SÒL URBA

3.9

PLÀNOL:

1:1.000 Din A1
1:2.000 Din A3

REDACCIÓ:

Interlands e INLDS srl. Santa Maria 22 08190 Sant Cugat del Vallès. Tel. 93 5891234 E-mail interlands@interlands.es