

PROPOSTA POUM PELS SISTEMES D'ESP AIS LLIURES I EQUIPAMENTS

ZONES VERDES PÚBLIQUES

En sòl urbà consolidat (SUC). Compliment article 58.1.f TRLU (20m² / 100m²st residencial no inclòs en sectors)

Sostre potencial POUM 468.274,62 m ² st	Mínim SV segons TRLU 93.654,92 m ² s	Proposta SV POUM 147.022,12 m ² s
--	--	--

En sòl urbà no consolidat i urbanitzable (SNC, SUD, SUND). (20m² / 100m²st residencial inclòs en sectors)

Sostre potencial POUM 43.970,10 m ² st	Mínim SV orientatiu 8.794,02 m ² s	Proposta SV POUM 30.993,09 m ² st 8.648,62 m ² dins els nuclis urbans residencials
---	--	---

RESERVES D'ESP AIS LLIURES EN EL CONJUNT DEL POUM (SNC, SUD, SUND).

Sostre potencial POUM 512.244,71 m ² st	SV segons proposta POUM 178.015,21 m ² s	Proposta SV POUM 34,75 m ² d'esp ais lliures / 100 m ² sostre residencial
--	---	---

EQUIPAMENTS PÚBLICS

En sòl urbà consolidat (SUC). (20m² / 100m²st residencial no inclòs en sectors)

Sostre potencial POUM	Mínim SE orientatiu	Proposta SE POUM
468.274,62 m²st	93.654,92 m ² s	92.285,70 m²s equipaments públics 37.533,90 m²s equipaments privats

En sòl urbà no consolidat i urbanitzable (SNC, SUD, SUND). (20m² / 100m²st residencial inclòs en sectors)

Sostre potencial POUM	Mínim SE orientatiu	Proposta SE POUM
43.970,10 m²st	8.794,02 m ² s	25.905,18 m²s 20.694,34 m ² dins els nuclis urbans residencials

RESERVES D'EQUIPAMENTS EN EL CONJUNT DEL POUM (SNC, SUD, SUND).

Sostre potencial POUM	SE segons proposta POUM	Proposta SE POUM
512.244,71 m²st	155.724,78 m²s	30,40 m² d'equipaments / 100 m² sostre residencial